

DIRECTIEVOERING

Directievoering is het aansturen en controleren van de uitvoerende fase namens de opdrachtgever waarbij het bestek en de tekeningen als leidraad gelden voor het te bouwen object. Het aansturen van de uitvoerende partijen, de adviseurs, de architect en de vergunning-verstrekende instanties, behoren tot de werkzaamheden van een directievoerder. Enkele andere taken van de directievoerder zijn:

- het vertegenwoordigen en adviseren van de opdrachtgever gedurende de uitvoering;
- het aansturen van adviseurs en architect bij het vervaardigen van werktekeningen;
- het voorzitten en vastleggen van de bouwvergaderingen, zitting nemen in de werkvergaderingen;
- het controleren en beoordelen van meer- en/of minderwerken;
- het bewaken en indien nodig bijsturen van de uitvoeringsplanning;
- het bewaken van de kwaliteit van uitvoering, eventueel in samenwerking met een opzichter.



Door de diversiteit aan projecten waar JBV management bij betrokken is geweest, is zij in staat een proces zo efficiënt en optimaal mogelijk te laten verlopen. Bij een optimaal proces en een juiste mix van prijs, kwaliteit en tijd is het mogelijk om een goed en gedegen eindproduct voor de opdrachtgever te realiseren.