

# Bedrijfsscan Afbouw 2016

Controlnummer

HAL110/2016

NAW Afbouwbedrijf

V.O.F. Van Halteren

Isidorusstraat 23

7031 BG WEHL

Projectnaam

Woning te Braamt

Projectadres

De Wilgen 14

Braamt

NAW Opdrachtgever

Contactpersoon afbouwbedrijf

R. van Halteren

Bezoekdatum

13-04-16 09:00

Aangekondigde controle?

Ja

Het onderzoek is uitgevoerd door:

A.A.M. Hagen

Score

783/855 - 91,58%

## Technische Controle

Controlepunt	Waarneming	Toelichting
Kan het personeel zich legitimeren?	Ja	
Soort bouwwerk	Woningbouw	
Bouwdeel / lokatie	Woonkamer wanden	
Te beoordelen producttype(n)	Stuc & overige afbouw	
Welke werkzaamheden worden verricht?	Spachtelpleister werkzaamheden	
<b>Werkinstructies</b>		
Zijn mondelinge of schriftelijke werkinstructies verstrekt of is een afschrift van de opdracht aanwezig? (max. 20 punten)	Schriftelijk (20 pnt)	
Zijn de schriftelijke werkinstructies resp. het afschrift van de opdracht voldoende duidelijk? (max. 20 pnt)	Ja (20 pnt)	
Zijn verwerkingsvoorschriften of een advies aanwezig (bij specifieke werkzaamheden)? (max. 20 pnt)	Ja (20 pnt)	
Zijn de prestatie-eisen bekend? (denk aan: normen, toleranties, detailleringen, kwaliteit eindproduct) (max. 20 pnt)	Ja (20 pnt)	
Is bekend bij welke weersomstandigheden de werkzaamheden moeten worden gestaakt en welke procedure men dan moet volgen? (max. 20 pnt)	Ja (20 pnt)	
Is bekend wanneer de werkzaamheden moeten worden gestaakt en welke procedure men dan moet volgen indien organisatorische zaken of een verschil van inzicht met de hoofdaannemer resp. opdrachtgever aan de orde zijn?	Ja (20 pnt)	
<b>Materialen</b>		
Zijn de productveiligheidsbladen aanwezig? (max. 30 pnt)	Ja (30 pnt)	

Controlepunt	Waarneming	Toelichting
Zijn de aangevoerde grondstoffen / materialen correct opgeslagen? (max. 40 pnt)	Ja (40 pnt)	
Worden de aangevoerde grondstoffen / materialen gecontroleerd? (max. 40 pnt)	Ja (40 pnt)	
<b>Afspraken / rapportage</b>		
Worden (dag)rapporten gemaakt en worden deze bewaard? (max. 50 pnt)	Ja (50 pnt)	
Staat het materiaalverbruik vermeld? (max. 5 pnt)	Ja (5 pnt)	
Wordt de mengsamenstelling vermeld? (max. 5 pnt)	Ja (5 pnt)	
Worden de besteedde manuren vermeld? (max. 10 pnt)	Ja (10 pnt)	
Bevat de rapportage een beschrijving van het gerealiseerd oppervlak en / of de uitgevoerde werkzaamheden? (max. 5 pnt)	Ja (5 pnt)	
Worden van de werkinstructie afwijkende afspraken in de dagrapporten vastgelegd? (max. 5 pnt)	Niet van toepassing	
Worden klimatologische omstandigheden, temperatuur en vochtigheid (van lucht en ondergrond) vastgelegd? (max. 5 pnt)	Nee (0 pnt)	
Is bekend welke afspraken zijn gemaakt over het beschermen van of mogelijk beschadigingen aan het geleverde werk? (max. 5 pnt)	Ja, mondeling (3 pnt)	
<b>Kleding, werkplek en veiligheid</b>		
Draagt men functionele vakkleding? (max. 10 pnt)	Ja (10 pnt)	
Draagt men veiligheidsschoeisel? (max. 20 pnt)	Ja (20 pnt)	
Worden helmen gebruikt? (max. 10 pnt)	Niet van toepassing	
Zijn overige PBM aanwezig en worden deze gebruikt? (max. 10 pnt)	Ja (10 pnt)	

Controlepunt	Waarneming	Toelichting
Is de EHBO geregeld? (max. 20 pnt)	Ja (20 pnt)	
Is bekend wie er BHV-er is? (max. 20 pnt)	Nee (0 pnt)	
Zijn de werkomstandigheden arbotechnisch voldoende? (max. 10 pnt)	Ja (10 pnt)	
<b>Werkzaamheden</b>		
Soort ondergrond welke bewerkt wordt:	Bestaand stukadoorswerk	
Conditie van de ondergrond wordt beoordeeld als:	Droog en schoon	
Is de ondergrond beoordeeld en is hier op juiste wijze op ingespeeld? (max. 20 pnt)	Ja (20 pnt)	
Wordt / is de ondergrond op de juiste manier voorbehandeld? (max. 20 pnt)	Ja (20 pnt)	
Worden de werkzaamheden uitgevoerd onder voor het materiaal juiste klimatologische omstandigheden? (max. 20 pnt)	Ja (20 pnt)	
Zijn water, elektriciteit en verlichting voldoende beschikbaar? (max. 10 pnt)	Ja (10 pnt)	
Is de detaillering correct? (max. 20 pnt)	Ja (20 pnt)	
Worden voldoende afschermende maatregelen genomen om schade aan belendend werk te voorkomen? (max. 10 pnt)	Ja (10 pnt)	
Is / zal het werk naderhand, na gereedkomen, voldoende beschermd (worden) tegen lage temperaturen, wind, regen en zon? (max. 20 pnt)	Ja (20 pnt)	
<b>Gereedschap, Materieel, Veiligheid en ARBO</b>		
Staan de aangeleverde materialen op voldoende hoogte zodat niet te diep gebukt hoeft te worden? (max. 5 pnt)	Ja (5 pnt)	

Controlepunt	Waarneming	Toelichting
Is al het daarvoor in aanmerking komend gereedschap / materieel gekeurd (en is de keuringstermijn daarvan niet overschreden)? (max. 5 pnt)	Nee (0 pnt)	
Is het elektrisch gereedschap veilig? (max. 10 pnt)	Ja (10 pnt)	
Is het klimgereedschap veilig? (max. 10 pnt)	Ja (10 pnt)	
Zijn pompen, compressoren, installaties e.d. veilig? (max. 10 pnt)	Niet van toepassing	
Is de werkplek voldoende veilig? (max. 10 pnt)	Ja (10 pnt)	
Is het bouwterrein normaal begaanbaar voor mens en machine? (max. 5 pnt)	Ja (5 pnt)	
Wordt tijdens de uitvoering voldaan aan de eisen (van bijv. de arbeidsinspectie) m.b.t. tot fysieke belasting? (max. 5 pnt)	Niet van toepassing	
Wordt tijdens de uitvoering voldaan aan de eisen (van bijv. de arbeidsinspectie) m.b.t. tot gevaarlijke stoffen? (max. 5 pnt)	Niet van toepassing	
Wordt tijdens de uitvoering voldaan aan de eisen (van bijv. de arbeidsinspectie) m.b.t. tot temperatuur, tocht en vocht? (max. 5 pnt)	Ja (5 pnt)	
Wordt tijdens de uitvoering voldaan aan de eisen (van bijv. de arbeidsinspectie) m.b.t. tot lawaai? (max. 5 pnt)	Ja (5 pnt)	
<b>Milieu</b>		
Wordt bouwafval / restmateriaal gescheiden en op de daarvoor bestemde plaatsen gedeponeerd? (max. 15 pnt)	Ja (15 pnt)	
Worden milieubelastende zaken op de juiste wijze afgevoerd? (max. 10 pnt)	Niet van toepassing	

Controlepunt	Waarneming	Toelichting
Worden machines, slangen en gereedschappen op een milieuvriendelijke wijze gereinigd? (max. 15 pnt)	Niet van toepassing	
<b>Beoordeling eindprodukt</b>		
Vlakheid van het werk wordt beoordeeld als: (max. 20 pnt)	Goed (20 pnt)	
De aanwezigheid van plaatselijke oneffenheden en onregelmatigheden wordt beoordeeld als: (max. 20 pnt)	Goed (20 pnt)	
De aanwezigheid van kleurverschillen wordt beoordeeld als: (max. 20 pnt)	Goed (20 pnt)	
Worden de werkzaamheden technisch op een juiste wijze uitgevoerd? (max. 200 pnt)	Goed (150 pnt)	
<b>Aanvullende opmerkingen van inspecteur</b>		
	PISA bladen zijn kantoor Project is op basis van totaalprijs	